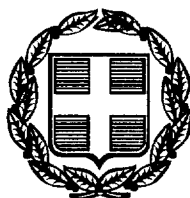

04002581904990008



2413

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 258**

19 Απριλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 816 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,685 στρεμ. στη θέση «Κόκκινο Λιμανάκι» του Δήμου Ραφήνας του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 5002/98/15.1.1999 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση (δάσος) εμβαδού ενός στρέμματος και εξακοσίων ογδόντα πέντε χιλιοστών του στρέμματος (1.685) στη θέση «Κόκκινο Λιμανάκι» περιφερείας Δήμου Ραφήνας Ν. Αττικής με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία αποτελούμενη από χ. πεύκη, σχίνα και πρίνα, καταστράφηκε (εκτός από εκατόν είκοσι τρία (123) άτομα χ. πεύκης που παραμένουν όρθια) από αρχές έτους 1996 έως μέσα του έτους 1996, με παράνομη εκχέρσωση παράνομη εκσκαφή θεμελίων, παράνομη επιχωμάτωση, με την ανέγερση δύο (2) αυθαιρέτων κτισμάτων εμβαδού διακοσίων πέντε (205) τετραγωνικών μέτρων και διακοσίων επτά τετραγωνικών μέτρων και πενήντα πέντε εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου (207,5) αντιστοίχως, καθώς και με την αυθαίρετη κατασκευή τσιμεντένιου μανδροτοίχου ύψους ενός μέτρου και πενήντα εκατοστών του μέτρου (1,5) και μήκους διακοσίων πέντε (205) μέτρων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Εν μέρει με δημόσιο δάσος και εν μέρει με αγροτικό δρόμο

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος και πέραν με οικίες

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος

Νότια: Με αγροτικό δρόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Μαρτίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ

Αριθμός φύλλου Γ.Υ.Σ. 6447/6

Καταληφθέν Δάσος

Αριθμ. φύλ. 195080 - Κ. Α 5011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ 1:5.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθέντος Δημοσίου Δάσους υπό του Δάβαρη Δημητρίου του Σπυρίδωνα κατοίκου Παιανίας..

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Κλίμαξ 1:500
- Εμβ. Α-Β-Γ-Δ-Α = 1.685 τ.μ
- ☐ = Κτίσμα Α΄: α) διαστ. (8,80x3,2+1,30x10,40+8,60x4)x2 = 152,16 τ.μ
- β) Βεράντες = 3.20x1,60+3,40x1,60+3,20x1,60+4x1,80+4,60x2+1,70x1,30+4,60x2 = 43,29 τ.μ.
- γ) Σκάλα: 1,60x2+5,30x1,20 = 9,56 τ.μ

Σύνολον 205,01 τ.μ

- ☐ = Κτίσμα Β΄: α) διαστ. (8,50x8,70+1,80x4,50)x2 = 159,60 τ.μ
- β) Βεράντες = 3,40x1,50+3,10x1,50+3,20x1,50+4,50x2+6,60x2+1,80x4 = 43,95
- γ) Σκάλα 2,50x1,60 = 4,00

207,55

(Οι ανωτέρω πράξεις έγιναν κατά το πρώτο εξάμηνο 1996. (Σχετ. 192/23-3-98 Πράξ. μηνύσεως)

= Τσιμεντένιος μανδρότοιχος ύψους 1,50 μ. και μήκους 205 μ. (Μάρτιο 1998)

Γέρακας 8/5/1998

Ο Συντάξας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

816/16-3-1999
Αρ. Πρωτ. 16-3-1999
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ...ΩΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Με το υπ' αριθμ. 5002/ΠΕ/15-1-99 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης
Γέρακας 15-1-1999
Ο Δασάρχης
Αναστάσιος Καζάσης
Δασολόγος

...Αντίγραφο
Γέρακας 16/2/1999
ΣΟΦΙΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΠΕ9

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Θεοδώρα Εξάρχου
Δασολόγος

Αριθ. 1724/98 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,561 στρεμμάτων στη θέση «Σταυριανό», του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 1768/98/18.5.1998 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση (δάσος) εμβαδού πεντακοσίων εξήντα ενός χιλιοστών του στρέμματος (0,561) στη θέση «Σταυριανό» περιφερείας του Δήμου Καλυβίων, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους του οποίου η υπόροφη δασική βλάστηση, αποτελούμενη από σχίνα και πουρνάρια, καταστράφηκε κατά μήνα Ιούλιο 1995 με παράνομη εκχέρσωση και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και με αγροτικκή οδό (οδός Χρήστου)

Δυτικά: Με δασική έκταση και με οικοπεδική έκταση σήμερα.

Βόρεια: Με αγροτική οδό (οδός Χρήστου) και με οικοπεδική έκταση σήμερα.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Μαρτίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ

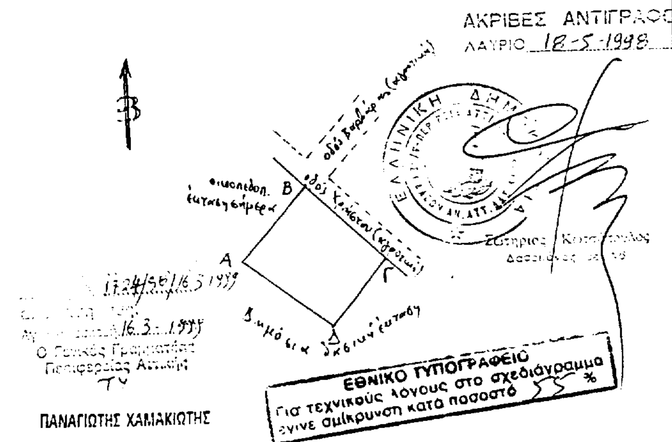
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκχερσωθείσης Δημόσιας Δασικής έκτασης (ΑΒΓΔΑ) στη θέση «Σταυριανό» περιοχής Δημου Καλυβιων Αττικης απο τον Δημητριο Καρναμπακο κατοίκο καλυβιων

ΕΜΒΑΔΟ: 561,00τ.μ

Κλιμ.: 1: 1.000

ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 6466/8
κλ.: 1: 5000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΑ	Καταληφθεισα Δημοσια Δασικη εκταση
	Μη δασικη εκταση
	Δημοσια δασικη εκχερσωμενη
	Δημοσια δασικη εκταση

Λαύριο 17/3/1997

Ο Συντακτης

Αντώνης Π. Ραλλάτος

Λαύριο 18/5/1998

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δασαρχης

Θεοδώρα Βέβε...
Δασοπόνος

ΣΙΜΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1003031/170/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της επαρχιακής οδού «Μαυροβούνι - Άψαλος» τμήμα από χ.θ. 9+574,88 έως χ.θ. 11+904,72 στο νομό Πέλλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και της διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β' του Ν. 2052/1992.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την 4062/769/29.1.1997 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

6. Την 1090930/1667/0006Β/31.7.1998 (ΦΕκ 857/12.8.1998 τ.Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Γ. Δρυ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη κατασκευή της επαρχιακής οδού «Μαυροβούνι - Άψαλος» τμήμα από χ.θ. 9+574,88 έως χ.θ. 11+904,72 έκτασης συνολικού εμβαδού 57.262 μ2 που βρίσκεται στο νομό Πέλλας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα με αριθμούς σχεδίων Π1, Π2 και Π3 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων ΔΕΚΕ Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας τα οποία έχει συντάξει η Ανάδοχος Μελέτης ΝΤΙ. ΕΣ. Α.Ε. ΝΕΔΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων (Δ12) του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 26.10.1998.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μιχαηλίδης Γεώργιος, 2) Καράτζιος Κων/νος, 3) Καράτζιος Διονύσιος κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9808521/ΣΑΕ Π. 008/2) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΔΡΥΣ

Αριθ. 1106741/8027 π.ε. (4)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή του νομού Βοιωτίας, για την κατασκευή Ανισόπεδης διάβασης (κάτω Διάβαση) της Ανατολικής παράκαμψης Θηβών με τη Σιδ/κή Γραμμή (χ.θ. 99+530).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7 του Β.Δ/τος 532/1972 «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον των περί ιδρύσεως του Οργανισμού Συγκοινωνιών Ελλάδος ισχυουσών διατάξεων».

3. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 7 του Ν. 2576/98.

4. Το υπ' αριθ. 67900/11.3.98 έγγραφο της Δ/νσης Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την 1090930/1667/0006Β/31.7.1998 (ΦΕΚ 857/12.8.1998 τ.Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Γ. Δρύ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή Ανισόπεδης διάβασης (κάτω Διάβαση) της Ανατολικής παράκαμψης Θηβών με τη Σιδ/κή Γραμμή (χ.θ. 99+530), έκτασης συνολικού εμβαδού 8.350μ2 που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή του νομού Βοιωτίας και εικονίζεται με κόκκινη περιβάλλουσα γραμμή στο από Οκτώβριο 1997 και με κλίμακα 1:500 και με αριθ. σχεδίου ΑΤ-2 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. τα οποία έχει συντάξει η Σοφ. Βόσσου - Βαρούνη και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Μεταφορών του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών Α. Μητσάκης, στις 10.9.1998.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Φλώρης Στυλιανός, 2) Χουχούμης Αλέξανδρος, 3) Τσώλης Γεώργιος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε. και με δαπάνη της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΔΡΥΣ

Αριθ. 1017711/900 ΠΕ/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων στην περιοχή Παναγιά Παρμένη, Κοινότητας Ψίνθου νήσου Ρόδου, νομού Δωδεκανήσου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού/Δ/νση Υποδομής/Γραφείο 1β αριθ. Φ. 913.1/59/175215/Σ. 1134/ 31.5.1997.

4. Την 1090930/1667/0006Β/31.7.1998 (ΦΕΚ 857/ 12.8.98 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Γ. Δρύ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Παναγιά Παρμένη Κοινότητας Ψίνθου νήσου Ρόδου, νομού Δωδεκανήσου έκτασης συνολικού εμβαδού 955,6 μ2 η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:2000 στο από 8.7.1997 και με αριθμό ΑΚ 1674 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο ΔΕΑ (ΠΒ) Τερλέσης Ανδρέας και έχει θεωρήσει ο Τχης (ΠΒ) Κ. Κόλλιας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Κοστομίρης Χαράλαμπος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΔΡΥΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 652/98 (6)

Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της Πόλης του Πειραιά για την ένταξη της παρ. Λαμίας από Λαμίας έως αδιεξόδου στο Ο.Τ. 351/Τ.23 ως πεζοδρόμου σύμφωνα με την υπ' αρ. 652/10.11.98 Απόφαση του Δ.Σ.».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» ως και του 532/70 Ν.Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων της διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Την Α.9/1.8/3/9.8.1971 κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών.
3. Τις διατάξεις τοιυ Ν.Δ. 1147/8.5.1982 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις τοιυ 805/30.12.1972 Β.Δ. «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του αρ. 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.1972 αρμοδιότητας του Νομάρχη Αττικής επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημ. Έργων.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 περί Οργανισμού Υπ. Δημ. Έργων και Π.7/13.1/17/11.12.72 «περί οργανώσεως των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Υπ. Δημ. Έργων».
6. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) περί Εγκρίσεως Τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.
7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος «περί Σχεδίων Πόλεων όπως ετροποποιήθηκαν μεταγενεστέρως» τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ως και τις διατάξεις του Ν. 5269/31 περί Αδειών Οικοδομής κ.λπ. επί των Ρυμοτομουμένων ακινήτων ως και το από 7.5.1936 Β.Δ. περί συμπληρώσεως κ.λπ. των γενικών περί Σχεδίων Πόλεων Διατάξεων και των Ν. 651-653/77 όπως ισχύουν σήμερα.
8. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/1948 περί Σχεδίων Πόλεων.
9. Το Π.Δ. 178/14.2.81 - ΦΕΚ 50Δ/27.2.81 «περί μεταβιβάσεως Πολεοδομικών Αρμοδιοτήτων» στον Δήμο Πειραιά.
10. Το από 3.4.29 αρχικό Π.Δ. (ΦΕΚ 155Α/24.4.29) «περί ΓΟΚ και του νέου Ν. 1577/85 - ΦΕΚ 210Α και 649/87».
11. Το Π.Δ. 323/31.5.89 - ΦΕΚ 146Α/1.6.89 περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα.
12. Το Π.Δ. 192/25.5.95 - ΦΕΚ 101Δ/5.6.95 περί Εγκρίσεως Τροποποιήσεων Σχεδίου Πόλης από το Δήμο Πειραιά.
13. Το από 16.3.1934 - ΦΕΚ 134/19.3.1934 Διάταγμα Ρυμοτομίας που ισχύει στην Πόλη του Πειραιά και ειδικότερα στο Ο.Τ 351/Τ.23 μεταξύ παρ. Λαμίας από Λαμίας έως αδιεξόδου και το από 18.9.1973 παρόμοιο περί καθορισμού ελαχίστων ορίων επιφανείας και διαστάσεων οικοπέδων στην περιοχή Κέντρου.
14. Την υπ' αρ. 28362/927/27.7.98 εισήγηση της Δ/νσης Αρχ/κού - Γ.Σ.Π. Τμήματος Γεν. Σχεδισμού Πόλης - Τοπογραφικού.
15. Την υπ' αρ. 209/97 Απόφαση του Δ.Σ. που προτείνει την τροποποίηση του Εγκεκριμένου Σχεδίου της Πόλης του Πειραιά στο Ο.Τ 351/Τ.23 μεταξύ παρ. Λαμίας από Λαμίας έως αδιεξόδου.
16. Το υπ' αρ. 25/9.7.98 πρακτικό γνωμοδότησης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν.Σ.Χ.Ο.Π. που ομόφωνα γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της τροποποίησης σύμφωνα με την απόφαση και την εισήγηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά και τις εισηγήσεις της Υπηρεσίας.

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της Πόλης του Πειραιά για την ένταξη της παρ. Λαμίας από Λαμίας έως αδιεξόδου στο Ο.Τ 351/Τ.23 ως πεζοδρόμου σύμφωνα με την υπ' αρ. 652/10.11.98 Απόφαση του Δ.Σ.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 8 Μαρτίου 1999

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
ΠΕΤΡΟΣ ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 209/7-4-97
απόφαση του Δημ. Συμβουλίου

ο Πρόεδρος

Ε.Δ. Ιουράκης

Β

Ο.Τ. 352 / Τ. 23

ΟΔΟΣ ΛΑΜΙΑΣ πλ. 5.00 μ

ΟΔΟΣ ΘΗΒΩΝ

Ο.Τ. 353 / Τ. 23

Πεζόδρομος

ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ

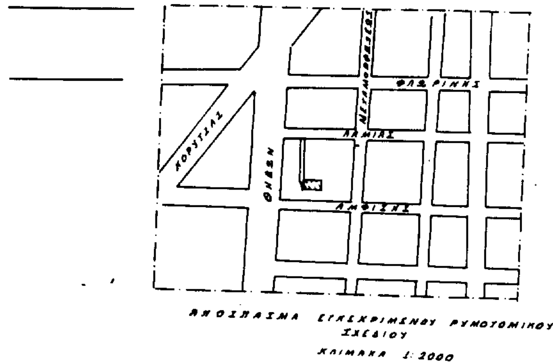
Ο.Τ. 351 / Τ. 23

ΟΔΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ

ΟΔΟΣ ΑΜΦΙΣΗΣ πλ. 7.00 μ

Ο.Τ. 340 / Τ. 36

Για ... έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 7? %



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Δ/γμα Ρυμοτ. 16-3-1934 ΦΕΚ 134/19-3-1934
ΣΔ: 2,6
Γ' Ζώνη Γκαράζ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		
Κατά Κανόνα	Προ 9-6-73	Προ 8-11-71
Π 10	6	6
Ε 200	110	100

ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΕΙΑ
   1η πάροδος Λαμίας 6 - Π. Κοκκινιά
2. ΑΠΕΣΙΑΔΗ ΑΣΠΑΣΙΑ & ΑΠΕΣΙΑΔΗ ΗΣΑΙΑ ΑΡ. ΣΥΜΒ. 5996/96 & 5994/96
   1η πάροδος Λαμίας 2 - Π. Κοκκινιά
3. ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
   Λαμίας 4 Π. Κοκκινιά
4. ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
   Ρήγα Φεραίου 26 - Αιγάλεω
5. ΚΑΡΥΔΑΚΗ ΚΟΡΑΛΙΑ
   Αρμενίων Αγωνιστών Εθν. Αντιστάσεως 5 Π. Κοκκινιά
6. ΑΠΕΣΙΑΔΗ ΑΒΡΑΑΜ ΑΡ. ΣΥΜΒ. 18989/80
   Θηβών 143 Π. Κοκκινιά
7. ΑΠΕΣΙΑΔΗ ΗΣΑΙΑ ΑΡ. ΣΥΜΒ. 1221/90
   Θηβών 143 Π. Κοκκινιά
8. ΑΠΕΣΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
   Θηβών 143 Π. Κοκκινιά
9. ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
   Θηβών 147 Π. Κοκκινιά
10. ΤΣΑΜΟΥΤΣΙΑΝ ΓΙΕΓΙΑ
    Τυδέως 11 - Περιστέρι
11. ΑΡΧΟΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
12. ΣΙΔΕΡΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Πειραιάς 16/2/1999
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜ. Σχ. Πόλης - Τοπογραφικού
Λογενίκος

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧ/ΚΟΥ-Γ. ΣΧ/ΣΜΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

θέμα: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΑΡΟΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

θέση: 1η ΠΑΡΟΔΟΣ ΛΑΜΙΑΣ Π. ΚΟΚΚΙΝΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | αριθ. σχεδίου:

κλίμακα: 1:200

ημερομηνία: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1996

σύνταξη: Γ. ΤΑΣΙΟΥΛΗ | σχεδίαση: ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ

ο προϊστάμενος του τμήματος	ο δ/ντής	εγκρίνεται ο Δήμαρχος
Σ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ	Κ. ΘΛΙΒΙΤΗΣ	Εγγ. ΧΡΥΣΑΦΗΣ

1145/Δ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32157 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ταύρου για τη διεύρυνση της οδού Μακρυγιάννη από Σοφ. Βενιζέλου έως Δωρίδος σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 38/96 διορθ. 13/97.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214 Α').

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 11.3.99 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 2521/1997 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διάνοιξη της οδού Μακρυγιάννη από Σοφ. Βενιζέλου έως Δωρίδος στο Δήμο Ταύρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 38/96 διορθ. 13/97, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 4655/19.3.99 για συνολικό ποσό 10.032.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ